

**Comune di VINZAGLIO**  
**Provincia di NOVARA**

CODICE ENTE	CODICE MATERIA
.....	.....
<b>DELIBERAZIONE N. 20</b>	
Data 27 LUGLIO 2016	

(<sup>1</sup>) C O P I A

## **Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale**

**OGGETTO: ALIENAZIONE TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE.  
APPROVAZIONE PERIZIA DI STIMA.**

L'anno DUEMILASEDICI addì VENTISETTE del mese di LUGLIO alle ore 18.00 nella Sala delle adunanze Consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a Seduta Consiliare, in sessione straordinaria ed in prima convocazione, i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

		Pres.	Ass.			Pres.	Ass.
OLIVERO	Giuseppe	SI		PADERNO	Gian Mauro		SI
BANFO	Massimo	SI		ANTONELLI	Massimo		SI
DI PIERO	Paolo		SI	CIANCIOLI	Alessandro		SI
DI VITO	Giuseppe	SI					
NEBBIA	Giovanni	SI					
PEZZANA	Simona	SI					
TANNORELLA	Calogera		SI				
BANFO	Pierluigi	SI					
				Totali	06	05	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giuseppe CARE' il quale provvede alla redazione del presente verbale.  
Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sig. GIUSEPPE OLIVERO assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato, posto al N. 7 dell'ordine del giorno

<sup>1</sup> Originale (oppure) copia.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO CHE:

- il Comune di Vinzaglio risulta essere proprietario di un appezzamento di terreno agricolo, incolto produttivo identificato al N .C.T. del Comune di Vinzaglio al Fg. n. 2 Mapp. N. 31 – Superf mq. 6.460,00 – qualità incolto produttivo – Classe U R.D. euro 2,00 R.A euro 1,00;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 16 aprile 2016 di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2016, con la quale veniva approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2015 che prevede la vendita dell'immobile in elenco;

DATO atto che in data 21 luglio 2016 è stata depositata presso questo Ente la Perizia asseverata, redatta dal Tecnico Comunale incaricato Geom. Luigino Zardo di Vercelli che dalla perizia attribuisce al terreno in parola il valore complessivo di euro 7.500,00 così riportato:

mq 6.460,00:654,00 =pertiche 9,88

Pertiche 9,88 X euro 750,00 = 7.410,00 arrotondando 7.500,00 per l'intero appezzamento;

VISTA l'allegata perizia e ritenutola meritevole di approvazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio reso o sensi dell'art 409 del D.Lgs n. 267/2000, di cui all'allegata attestazione;

Con votazione favorevole unanime espressa nei modi voluti dalla legge

## DELIBERA

- 1) Di procedere alla alienazione del suddetto terreno, così come previsto dal piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2016, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 24 del 16/04/2016 debitamente esecutiva;
- 2) Di approvare l perizia di stima predisposta dal Tecnico Comunale incaricato Geom. Luigino Zardo di Vercelli che dalla perizia attribuisce al terreno in parola il valore complessivo di euro 7.500,00 così riportato:  
mq 6.460,00:654,00 =pertiche 9,88

Pertiche 9,88 x euro 750,00 = 7.410,00 arrotondando 7.500,00 per l'intero  
appezzamento;

- 3) Di delegare il responsabile del Servizio con tutti i più ampi poteri per intervenire nell'atto e per tutte le pratiche , firme e incombenze necessarie utili o richiesti, per il buon fine della pratica in oggetto;
- 4) Di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile

**IL PRESIDENTE**  
**Geom. Giuseppe Olivero**

Firmato in originale



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Giuseppe Carè**

Firmato in originale

### **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo Statuto Comunale,

#### **A T T E S T A**

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*)

*Dalla residenza comunale, lì 29 LUG. 2016*



**Il Responsabile del Servizio**

Dott. Giuseppe Carè

Firmato in originale

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

#### **A T T E S T A**

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal ..... al ..... ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (*art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000*).

*Dalla residenza comunale, lì .....*

**Il Responsabile del Servizio**  
Dott. Giuseppe Carè

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

*29 LUG. 2016*

Vinzaglio



**Il Responsabile del Servizio**  
Dott. Giuseppe Carè