

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune è proprietario di un edificio (ex scuole elementari) sito in Via A. F. Vietti n. 24 – Frazione Torrione di Vinzaglio, nonché di un nuovo edificio sito in Via Roma n. 16 – Vinzaglio Capoluogo, nei quali sono stati ricavati i locali per ospitare gli ambulatori medici comunali con annessa sala d'attesa e servizi igienici;

Visto che il Dott. Luciano BELLAN, Medico di Medicina Generale e convenzionato con l'Azienda Regionale A.S.L. N. 11 di Vercelli, intende stipulare contratto di locazione con decorrenza 1° marzo 2015 con scadenza al 28 febbraio 2021, per i locali siti al Piano Terra del Centro Polifunzionale in Via A. F. Vietti n. 24 – Frazione Torrione di Vinzaglio, per un totale di mq. 53,68, con annessa sala d'attesa e servizi igienici, nonché per i locali al Piano Primo presso il nuovo edificio comunale sito in Via Roma n. 16 – Vinzaglio Capoluogo, per un totale di mq. 32,16 con annessa sala d'attesa e servizi igienici, dietro la corresponsione di un canone annuo locativo pari ad €. 960,00 equivalente ad €. 80,00 mensili, così calcolato a seguito di Perizia Giudiziale espletata sui locali suddetti dal Tecnico Comunale Geom. Luigino Zardo a ciò incaricato dal Sindaco, allegata agli atti del presente atto deliberativo;

E' fatto obbligo al Dott. Luciano BELLAN di provvedere al pagamento della quota relativa al riparto delle spese di luce e gas metano;

Visto il vigente Statuto Comunale ed il vigente Regolamento dei Contratti;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla regolarità Tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dagli Assessori presenti

DELIBERA

1)Di concedere in affitto, per il periodo dal 1° marzo 2015 con scadenza 28 febbraio 2021, al Dott. Luciano BELLAN, Medico di Medicina Generale e convenzionato con l'Azienda Regionale A.S.L. N. 11 di Vercelli, i locali siti al Piano Terra del Centro Polifunzionale in Via A. F. Vietti n. 24 – Frazione Torrione di Vinzaglio, per un totale di mq. 53,68, con annessa sala d'attesa e servizi igienici, nonché per i locali al Piano Primo presso il nuovo edificio comunale sito in Via Roma n. 16 – Vinzaglio Capoluogo, per un totale di mq. 32,16 con annessa sala d'attesa e servizi igienici, dietro la corresponsione di un canone annuo locativo pari ad €. 960,00 equivalente ad €. 80,00 mensili, così calcolato a seguito di Perizia Giudiziale espletata sui locali suddetti dal Tecnico Comunale Geom. Luigino Zardo a ciò incaricato dal Sindaco, allegata agli atti del presente atto deliberativo;

2) E' fatto obbligo al Dott. Luciano BELLAN DI provvedere altresì al pagamento della quota relativa al riparto delle spese di luce e gas metano;

Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza di precedere, con successiva e separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL PRESIDENTE
Geom. Giuseppe Olivero

Firmato in originale



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giuseppe Carè

Firmato in originale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco n. 4, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai Capigruppo Consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 08 APR. 2015



Il Responsabile del Servizio

Dott. Giuseppe Carè

Firmato in originale

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal al ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio

Dott. Giuseppe Carè

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Vinzaglio 08 APR. 2015



Il Responsabile del Servizio
Dott. Giuseppe Carè