

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune è proprietario di un edificio (ex scuole elementari) sito in Via A. F. Vietti n. 24 – Frazione Torrione di Vinzaglio, nel quale sono stati ricavati i locali per ospitare una farmacia con relativi servizi comuni;

Visto che la Dott.ssa Antonella FIMOGNARI, nella sua qualità di Titolare della Farmacia “SAN ROCCO” intende stipulare contratto di locazione con decorrenza 1° marzo 2015 con scadenza al 28 febbraio 2021, per i locali siti al Piano Terra del Centro Polifunzionale in Via A. F. Vietti n. 24 – Frazione Torrione di Vinzaglio, per un totale di mq. 103,81, con annessi servizi igienici, dietro la corresponsione di un canone annuo locativo pari ad €. 1.200,00 equivalente ad €. 100,00 mensili, così calcolato a seguito di Perizia Giudiziale espletata sui locali suddetti dal Tecnico Comunale Geom. Luigino Zardo a ciò incaricato dal Sindaco, allegata agli atti del presente atto deliberativo;

E' fatto obbligo alla Dott.ssa Antonella FIMOGNARI di provvedere alla manutenzione ed alla pulizia dei locali oggetto della locazione medesima, provvedendo altresì al pagamento della quota relativa al riparto delle spese di luce e gas metano;

Visto il vigente Statuto Comunale ed il vigente Regolamento dei Contratti;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla regolarità Tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dagli Assessori presenti

DELIBERA

1)Di concedere in affitto, per il periodo dal 1° marzo 2015 con scadenza 28 febbraio 2021, alla Dott.ssa Antonella FIMOGNARI, nella sua qualità di Titolare della Farmacia “SAN ROCCO” il locale, con annessi servizi, sito in di Via Via A. F. Vietti n. 24 – Frazione Torrione di Vinzaglio, per un totale di mq. 103,81 dietro la corresponsione di un canone annuo locativo pari ad €. 1.200,00 equivalente ad €. 100,00 mensili, così calcolato a seguito di Perizia Giudiziale espletata sui locali suddetti dal Tecnico Comunale Geom. Luigino Zardo a ciò incaricato dal Sindaco, allegata agli atti del presente atto deliberativo.

2) E' fatto obbligo alla Dott.ssa Antonella Fimognari di provvedere alla manutenzione ed alla pulizia dei locali oggetto della locazione medesima, provvedendo altresì al pagamento della quota relativa al riparto delle spese di luce e gas metano;

Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza di precedere, con successiva e separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL PRESIDENTE
Geom. Giuseppe Olivero

Firmato in originale



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giuseppe Carè

Firmato in originale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco n. 4, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai Capigruppo Consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 08 APR. 2015



Il Responsabile del Servizio

Dott. Giuseppe Carè

Firmato in originale

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal al ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
Dott. Giuseppe Carè

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Vinzaglio 08 APR. 2015



Il Responsabile del Servizio
Dott. Giuseppe Carè