



## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 23.03.2006, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il P.E.C. di iniziativa privata in frazione Cascinotti Corona;

**DATO ATTO** che in data 20.06.2010, prot. n. 19 è stata stipulata ed approvata dal Consiglio Comunale la convenzione tra la ditta proponente EDOBIBO s.r.l. con sede in Corsico (MI) via Vittorio Emanuele, 28 ed il Comune di Vinzaglio dalla quale si evince che le opere a carico del proponente sono le seguenti :

a) Viabilità comunale	€ 22.231,57
b) Area a parcheggi	€ 8.881,73
c) Realizzazione fognatura	€ 16.442,07
d) Area a verde	€ 730,00
e) Illuminazione pubblica	€ 12.652,72
f) Rete acquedotto	€ 8.176,62
g) Rete gas	€ 7.176,62
h) Passarella su roggia Gamarra	€ 4.000,00
Importo totale	€ 80.291,33

**DATO ATTO** che in data 27.04.2007 veniva rilasciato il relativo permesso di costruire con il numero 03/2007 e che successivamente in data 27.04.2007 veniva, con prot. n. 1925 comunicato l'inizio dei lavori;

**RICHIAMATO** il decreto di trasferimento rep. N. 1217/14 con cui il Giudice delegato del fallimento EDOBIBO s.r.l. n. 919/2010 disponeva la vendita del complesso immobiliare alla ditta SCOLLO INTONACI s.r.l. con sede in Borgomanero (NO) via Caneto 58, con il sopracitato atto di trasferimento la ditta subentrante si accollava tutti gli oneri previsti nella convenzione approvata;

**DATO ATTO** che in data 26.04.2016 veniva rilasciato il relativo permesso di costruire con il numero 02/2007 alla ditta subentrante SCOLLO INTONACI s.r.l. e che successivamente in data 10.05.2016 veniva, con prot. n. 1590 comunicato l'inizio dei lavori;

**RICHIAMATA** la comunicazione del 14.11.2017 prot. n. 3811 con cui veniva comunicata la fine dei lavori;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 18 del 30.01.2018 con cui veniva incaricato il geom. Luigino Zardo per l'espletamento delle procedure di collaudo tecnico amministrativo e funzionale delle opere di urbanizzazione relative al P.E.C. in oggetto;

**VISTO** il collaudo tecnico amministrativo e funzionale in data 04.04.2018, trasmesso in data 09.04.2018 prot. n. 1562 da parte del geom. Luigino Zardo consistente in :

- Certificato di collaudo
- Planimetria
- Profilo longitudinale;

**DATO ATTO** quindi che il tecnico incaricato geom. Luigino Zardo ha dichiarato collaudate le opere di urbanizzazione eseguite nel P.E.C. "Cascinotti Corona" sia sotto l'aspetto tecnico sia sotto l'aspetto amministrativo e funzionale;

**RITENUTO** quindi, alla luce di quanto sopra, che l'Amministrazione Comunale può prendere in carico le opere di urbanizzazione primaria realizzate e le relative aree;

**VISTI** i pareri favorevoli dei responsabili di servizio ai sensi art. 49 TUEL 267/00.  
Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge.

### **DELIBERA**

1. Di considerare tutto quanto esposto in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare il collaudo tecnico amministrativo e funzionale del P.E.C. "Cascinotti Corona" redatto dal tecnico incaricato geom. Luigino Zardo in data 04.04.2018.
3. Di prendere in carico le opere di urbanizzazione primaria realizzate e le relative aree di cui alla convenzione approvata e al certificato di collaudo.
4. Di dare atto che ogni spesa inerente la cessione delle aree è a carico della ditta SCOLLO INTONACI s.r.l. con sede in Borgomanero (NO) via Caneto 58.
5. Di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Legge 267/2000, con successiva e separata votazione unanime.

**IL PRESIDENTE**  
*Giuseppe Olivero*



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dott. Giuseppe Carè*

Firmato in originale

Firmato in originale

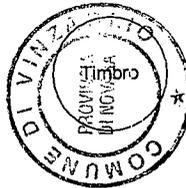
### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;  
Visto lo Statuto Comunale,

#### **ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco n. 19 in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai Capigruppo Consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 18 OTT. 2018



**Il Responsabile del Servizio**

Dott. Giuseppe Carè

Firmato in originale

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

#### **ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal ..... al ..... ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li .....

**Il Responsabile del Servizio**

Dott. Giuseppe Carè

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Vinzaglio 18 OTT. 2018



**Il Responsabile del Servizio**  
Dott. Giuseppe Carè