

COMUNE DI VINZAGLIO



PROVINCIA DI NOVARA

SPORTELO UNICO PER L'EDILIZIA
PRATICA EDILIZIA N°3/2015
PERMESSO DI COSTRUIRE N° 3/2015
DATA 01-06-2015

DIRITTI DI SEGRETERIA

€ _____

UFFICIO TECNICO

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 03/2015

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELO UNICO PER L'EDILIZIA

Vista la domanda per il rilascio di permesso di costruire presentata in data 20 Maggio 2015, Prot. Gen. n. 2119, dal Sig. FARRAUTO FABRIZIO, residente a Vinzaglio via Strada Provinciale dei Cairoli n° 1; cod. fisc.: FRR FRZ 68H03 L750B ;

Visti gli allegati elaborati di progetto in sanatoria redatti dall'Arch. Pomati Cristiano, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Vercelli con il n° 483, per la realizzazione di: DEMOLIZIONE TETTOIA sul fabbricato di proprietà del richiedente ubicato nel territorio del Comune di Vinzaglio, ai sensi dell'art.10 del DPR. 6 giugno 2001, n.380.

Vista l'attestazione del richiedente, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 Dicembre 2000 n.445, da cui risulta il titolo di legittimazione alla presentazione della richiesta del permesso di costruire ai sensi dell'art.11, comma 1, del DPR n.380/01.

Visti gli elaborati progettuali e i documenti allegati alla domanda del permesso di costruire.

Visti i seguenti pareri rilasciati dagli organi competenti: n.n.

Visto il parere igienico - sanitario rilasciato dal Medico Igienista della competente Azienda Sanitaria Locale, trattandosi:

di progetto che riguarda interventi di edilizia residenziale - non necessario.

di progetto la cui verifica igienica - sanitaria non comporta una valutazione tecnico - discrezionale degli interventi proposti, secondo quanto previsto dall'art.20, comma 1, del DPR 6 giugno 2001, n. 380, di cui si riportano prescrizioni ed esito: /// .

Vista l'autocertificazione resa dall'ASL 11 di Vercelli ai sensi dell'art.20, comma 1 del D.P.R. n.380/01, secondo le modalità previste dagli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445, da cui risulta la conformità del progetto presentato alle vigenti norme igienico - sanitarie -non necessaria trattandosi:

di progetto che riguarda interventi di edilizia residenziale

di progetto la cui verifica igienico sanitaria non comporta una valutazione tecnico discrezionale degli interventi proposti.

Viste le norme urbanistico - edilizie vigenti e, in particolare, il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380/01;

Viste le vigenti norme tecniche per l'edilizia in materia di strutture in conglomerato cementizio armato normale, precompressa e a struttura metallica di cui alla Legge 5 - 11 - 1971, n. 1086 ed in materia di edilizia antisismica di cui alla legge 02-02-1974, n. 64 nonché le relative norme regionali attuative. Non necessaria.

Viste le vigenti norme in materia di superamento dette barriere architettoniche negli edifici privati, pubblici e privati aperti al pubblico (decreto - legge 30 gennaio 1971, n. 5 convertito dalla legge 30 marzo 1971, n. 118 - legge 9 gennaio 1989, n. 13 e successive modificazioni - decreto ministeriale 14 giugno 1989, n. 236 - legge 5 febbraio 1992, n.104, e DPR 24 luglio 1999, n. 503)

Viste le vigenti norme in materia di sicurezza degli impianti ed il contenimento dei consumi di energia negli edifici tra cui la legge 5 marzo 1990, n. 46 e la legge 9 gennaio 1991, n.10.

Viste le vigenti norme poste a tutela dei beni culturali ed architettonici e paesistico-ambientali e, in particolare, il D. Lgs. 29 ottobre 1999, n. 490 e le relative norme di attuazione a livello locale.

Viste le vigenti norme in materia di circolazione stradale, polizia locale, sicurezza sul lavoro e nei cantieri temporanei e mobili, igiene urbana e le disposizioni aventi specifica attinenza con gli interventi in oggetto.

Visto il P.R.G.C. approvato con DPGR n. 46 - 18263 del 14/09/1992

Visto il regolamento edilizio comunale vigente.

Considerato che la destinazione d'uso dell'opera oggetto di intervento è la seguente: AREE PER ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO, la quale risulta compatibile con le previsioni degli strumenti urbanistici comunali.

Dato atto che per la sanatoria degli interventi in oggetto occorre corrispondere al Comune la quota del contributo commisurato all'incidenza degli OO. UU. ed il

contadato del costo di costruzione previsto da D.P.R. 6 giugno 2001, n.380.

Poiché l'ammontare complessivo del contributo degli OO.UU. e del costo di costruzione per il rilascio del permesso di costruire è stato così determinato dal competente ufficio comunale, in applicazione degli artt. 31-33 del D.P.R. n. 380/01:

la quota del contributo commisurata all'incidenza degli oneri di urbanizzazione	€. 0,00
la quota del contributo commisurato all'incidenza del costo di costruzione	€. 0,00

Confermato, per quanto indicato in premessa, di poter procedere al rilascio di Permesso di Costruire.

Viato il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni, recante " Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia".

Viato l'art. 107, comma 3 lett. F, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267:

Viato gli artt. 31-33 del D.P.R. n. 380/01;

RILASCIA

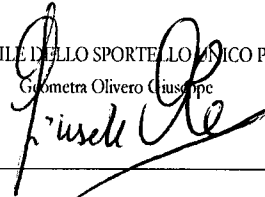
Al Sig. FARRAUTO FABRIZIO in qualità di Proprietario ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 6 giugno 2001 N. 380.

IL PERMESSO DI COSTRUIRE

per la realizzazione degli interventi indicati in premessa, sotto l'osservanza delle vigenti norme legislative e regolamentari in materia edilizia e di urbanistica, di tutela dei beni culturali e ambientali, di igiene locale, di circolazione stradale, di sicurezza del lavoro e nei cantieri temporanei e mobili ed in conformità al progetto presentato, nonché alle prescrizioni sotto riportate e fatti salvi in ogni caso i diritti di terzi.

PRESCRIZIONI GENERALI: n.a.

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELO UNICO PER L'EDILIZIA
Geometra Olivero Giuseppe



Il sottoscritto _____ dichiara di aver ritirato oggi _____

L'originale del permesso di costruire e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.

IL DICHIARANTE (firma leggibile)