

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il terreno agricolo sito in Vinzaglio, località “Gerbino della Bossola”, disto al catasto terreni al foglio 2 mappale 31 , incolto produttivo di mq.6.460 RD 3.876 e RA 1.938, è di proprietà del Comune di Vinzaglio – NO- ;

APPURATO che il suddetto terreno risulta incolto e senza conduttore fatto e di diritto;

CONSIDERATO che è possibile concederlo in affitto;

CONSIDERATO che il Sig. Cianciolo Alessandro, nato a Vercelli 16/11/978 ed ivi residente in Via della Rimembranza n. 89, C.F: CNCLSN78S16L750Q, operatore agricolo, ha richiesto di poterlo coltivare;

PRESO ATTO inoltre, che non risultano altre richieste per tale terreno e che risulterebbe antieconomico procedere ad una procedura di gara aperta, al fine di determinare il prezzo di aggiudicazione più vantaggioso per la conduzione in affitto del fondo rustico, di entità comunque modesta;

RICHIAMATA la relazione in data 23.03.2011 del Tecnico Comunale incaricato Geom. Luigino Zardo, per tramite della quale è stato determinato il canone annuale di locazione;

VISTO ORA lo schema di contratto d'affitto, così come predisposto dall'Ufficio Tecnico in analogia al suddetto contratto, che prevede un canone annuo di euro 160,00;

RITENUTO di doverlo approvare;

VISTO il D. Lgs. N° 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole sulla proposta resa dal responsabile del Servizio Tecnico , espresso ai sensi dell’art. 49 del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali;

Con votazione favorevole unanime espressa nei modi voluti dalla legge

DELIBERA

- Di prendere atto della premessa;
- Di approvare, pertanto, lo schema di contratto di affitto di fondo rustico, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- Di stabilire che tutte le spese relative alla eventuale registrazione sono a carico dell'affittuario
- Di prevedere che il Responsabile del Servizio Tecnico procederà agli adempimenti relativi al presente atto ai sensi del combinato disposto dallo , dal D. Lgs n° 267/2000,

**SUCCESSIVAMENTE
LA GIUNTA COMUNALE**

Con separata votazione ed all'unanimità di voti favorevoli, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 143, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

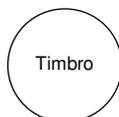
Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) ed è stata compresa nell'elenco n. 05, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai Capigruppo Consiliari (*art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

Dalla residenza comunale, li 15.04.2011



Il Responsabile del Servizio

F.to Dott. Giuseppe Carè

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal al ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (*art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000*).

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio

Dott. Giuseppe Carè

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Vinzaglio 15.04.2011

Il Responsabile del Servizio

(1) Dott. Giuseppe Carè

(1) firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. n. 39/1993