

**Comune di VINZAGLIO**

Provincia di **NOVARA**

CODICE ENTE
<b>DELIBERAZIONE N. 09</b>
DATA 22 FEBBRAIO 2011

<sup>1</sup> ORIGINALE

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATI NELLA FRAZIONE TORRIONE DI VINZAGLIO - VIA A. F. VIETTI N. 16 - PIANO TERRA - NEL COMUNE DI VINZAGLIO, ADIBITI A MICRO-NIDO. PROROGA. INDIRIZZI.**

L'anno DUEMILAUNDICI, il giorno VENTIDUE, del mese di FEBBRAIO alle ore 10,30 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

OLIVERO Giuseppe  
ELIA Germana  
BANFO Pierluigi  
ALBERTIN Loretta

SINDACO  
VICE SINDACO  
ASSESSORE  
ASSESSORE

Presenze	Assenze
SI	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
Totali	04 .....00.....

Partecipa il Segretario comunale Sig. Dott. Giuseppe CARE', il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Geom. Giuseppe OLIVERO assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

<sup>1</sup> Originale (oppure) copia.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Vinzaglio è proprietario dell'immobile denominato ex scuole elementare sita in Via A.F. Vietti n. 16, in Località Frazione Torrione di Vinzaglio, adibito in parte a Micro Nido;

Vista la precedente deliberazione della Giunta Comunale n. 59 in data 13.10.2010, per tramite della quale si concedevano, in comodato d'uso gratuito, alla Sig.ra Cristina Mancini, i locali di proprietà comunale siti nella Frazione Torrione di Vinzaglio – Via A. F. Vietti n. 16 – Piano Terra – adibiti a Micro-Nido;

Visto che è volontà di questa Amministrazione Comunale offrire ai cittadini residenti nel territorio comunale e nella su indicata frazione il servizio di Micro Nido;

Ritenuto, pertanto, indispensabile al fine di offrire ai cittadini il servizio in argomento, chiedere alla Sig.ra Cristina Manzini, Titolare della Ditta individuale MANZINI CRISTINA, con sede in Vercelli – Via Solaroli n. 2 - la disponibilità di prorogare lo svolgimento della prestazione lavorativa in oggetto, dal 01.03.2011 al 31.12.2011;

Rilevato che la Sig.ra Cristina Manzini, nata a Novara il 23/09/1976 e residente in Vercelli Via Solari n. 2 – nella sua qualità di Titolare della Ditta individuale MANZINI CRISTINA, ha dato la sua disponibilità a prorogare tale suddetta prestazione di servizio, in via autonoma, presso la struttura di Micro Nido di cui trattasi;

Considerato che l'intendimento fondamentale dell'Amministrazione Comunale è quello di garantire ai residenti nel territorio comunale ed ai non residenti la piena accessibilità al servizio;

Ritenuto opportuno, alla luce delle motivazioni summenzionate, di prorogare il contratto di comodato d'uso gratuito relativo all'immobile di proprietà comunale, adibito a Micro Nido, posto nella Frazione di Torrione – Via A. F. Vietti n. 16 - nel Comune di Vinzaglio;

Rilevato che risulta necessario fornire al Responsabile dell'Area Tecnica, al fine di addivenire all'approvazione di apposito schema di contratto di comodato d'uso gratuito, i seguenti indirizzi operativi:

– concessione in comodato gratuito da parte del Comune (comodante) dei locali in località Torrione di Vinzaglio – Via A. F. Vietti n. 16 - per mesi dieci, dal 01.03.2011 fino alla data del 31.12.2011, alla Sig.ra Cristina Manzini (comodataria), Titolare della Ditta individuale MANZINI CRISTINA – C.F. MNZ CST 76P63 F952G – P. IVA 02475080020 - la quale dovrà rimborsare al Comune la spesa inerente le utenze (Enel, riscaldamento, acqua, telefono, etc) relative all'immobile concesso in comodato .

Ritenuto di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica l'approvazione, con apposita determinazione, dello schema di contratto di comodato d'uso gratuito e tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti all'adozione della presente deliberazione;

Con votazione unanime favorevole resa nelle forme di legge:

## **D E L I B E R A**

- 1) Di approvare le premesse sopra esposte, come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di dare atto che il Comune di Vinzaglio è proprietario dell'immobile adibito, in parte, a Micro Nido sito nella Frazione Torrione di Vinzaglio – Via A. F. Vietti n. 16;
- 3) Di prendere atto che, al fine di garantire la continuità del servizio di Micro Nido, è stata contattata la Sig.ra Cristina Manzini, Titolare della Ditta individuale MANZINI CRISTINA, la quale ha offerto la propria disponibilità a prorogare la sua prestazione di servizio, in via autonoma, presso la struttura di cui trattasi;
- 4) di fornire al Responsabile dell'Area Tecnica i seguenti indirizzi:
  - a) concessione in comodato d'uso gratuito da parte del Comune di Vinzaglio (Comodante) alla Sig.ra Cristina Manzini, nata in Novara il 23.09.2976 e residente in Vercelli – Via Solari n. 2 (Comodataria), Titolare della Ditta individuale MANZINI CRISTINA – C.F. MNZ CST 76P63 F952G – P. IVA 02475080020 - i locali siti in località Frazione Torrione di Vinzaglio – Via A. F. Vietti n. 16 – per mesi dieci, dal 01.03.2011 fino alla data del 31.12.2011.
  - b) la Sig.ra Cristina Manzini dovrà rimborsare al Comune di Vinzaglio le spese relative alle utenze (Enel, riscaldamento, acqua, telefono, ecc.) relative all'immobile concesso in comodato.
- 5) Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica l'approvazione e la sottoscrizione di apposito schema di contratto di comodato d'uso gratuito sulla base degli indirizzi di cui al punto 4.

## **SUCCESSIVAMENTE**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Con separata votazione ed all'unanimità di voti favorevoli, dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 comma 4° D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

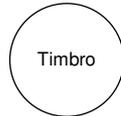
Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo Statuto Comunale,

### **ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) ed è stata compresa nell'elenco n. 03, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai Capigruppo Consiliari (*art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

*Dalla residenza comunale, li 01.03.2011*



**Il Responsabile del Servizio**

Dott. Giuseppe Carè

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

### **ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal ..... al ..... ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (*art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000*).

*Dalla residenza comunale, li .....*

**Il Responsabile del Servizio**

Dott. Giuseppe Carè