

## **Contributi per l'affitto - anno 2019 e anno 2020**

### **Presentazione domande dal 1° al 30 settembre 2020**

#### **CHI PUO' FARE DOMANDA**

Possono presentare domanda:

- i cittadini italiani o di uno Stato aderente all'Unione Europea, i cittadini di Stati extra-europei oppure apolidi a condizione che siano in possesso di titolo di soggiorno in corso di validità;
- i cittadini che abbiano la residenza in uno dei Comuni dell'Ambito n. 26 della Regione Piemonte, conduttori di abitazioni e intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato relativo agli anni 2019 e 2020, con un canone regolarmente corrisposto - escluse le spese accessorie - che non sia superiore a euro 6.000,00.

Per accedere al beneficio, occorre essere in possesso dei seguenti requisiti:

#### **PER L'ANNO 2019:**

possesso di Attestazione ISEE 2020 in corso di validità dalla quale alla voce SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO risulta un **valore del reddito complessivo del nucleo familiare uguale o inferiore a euro 13.338,26**; l'incidenza del canone di locazione 2019, al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dalla attestazione ISEE 2020 è superiore al 28%.

#### **PER L'ANNO 2020:**

**FASCIA A:** possesso di Attestazione ISEE 2020 in corso di validità dalla quale alla voce SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO risulta **un valore del reddito complessivo del nucleo familiare uguale o inferiore a euro 13.338,26**;

*oppure*

**FASCIA B:** sono in possesso di Attestazione ISEE 2020 in corso di validità dalla quale alla voce SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO risulta **un valore del reddito complessivo del nucleo familiare superiore a euro 13.338,26, ma inferiore a euro 25.000**, inoltre il valore ISEE è inferiore a euro 21.329,17 (limite 2020 per l'accesso all'edilizia sociale).

#### **CHI E' ESCLUSO?**

Non possono accedere ai contributi:

- gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici;
- i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2019 e/o 2020 tramite le Agenzie sociali per la locazione (ASLo);
- i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2019 e/o 2020;
- i conduttori di alloggi che hanno beneficiato nell'anno 2019 e/o nell'anno 2020 del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019;
- i richiedenti nel cui nucleo familiare siano presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano.

#### **DOCUMENTI NECESSARI**

- ◆ copia di un documento di identità in corso di validità (se la firma non è apposta in presenza dell'impiegato comunale addetto)

- ◆ copia di regolare titolo di soggiorno in corso di validità;
- ◆ copia del contratto di locazione;
- ◆ copia delle ricevute di pagamento dei canoni 2019;
- ◆ copia delle ricevute di pagamento dei canoni 2020 fino alla data di presentazione della domanda, con impegno a presentare quelle relative alle ultime mensilità 2020 entro il 31/01/2021;

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda deve essere presentata al **Comune di Novara** dal **1° settembre 2020** fino al **30 settembre 2020** con le seguenti modalità:

**1) trasmissione via mail** del modello di domanda reperibile sul sito del Comune di Novara al seguente link: <https://www.comune.novara.it/it/upload/contenuti/moduli> debitamente compilato, firmato in originale e **scannerizzato in modo chiaramente leggibile** con copia documento di identità a: [case@comune.novara.it](mailto:case@comune.novara.it) (**non saranno accettate fotografie di documenti**);

*oppure*

**2) lettera Raccomandata AR** indirizzata a: Comune di Novara – Servizio Politiche della Casa – Via F.lli Rosselli, 1 – 28100 Novara e sulla busta dovrà essere riportata la dicitura “**Bando Contributo Sostegno alla Locazione - affitto 2019 e affitto 2020**”

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

*oppure*

**3) consegna a mano** presso:

a) Sportello Ufficio Politiche della Casa, Via Tornielli, 5 dal 1 settembre 2020 al 30 settembre 2020 nei seguenti giorni:

lunedì, martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 - lunedì e mercoledì dalle ore 14,00 alle ore 16,00

**Si precisa che il Servizio non effettuerà fotocopie né presterà consulenza per la compilazione della domanda. Pertanto, saranno raccolte solamente le domande interamente compilate e corredate di tutta la documentazione richiesta in fotocopia.**

*oppure*

**4) consegna a mano** presso: le sedi dei Sindacati Inquilini **previo appuntamento**. **Gli stessi forniranno agli utenti che lo richiederanno assistenza alla compilazione della domanda, servizio di fotocopiatrice documenti da allegare alla domanda e consegna della pratica presso il Servizio Politiche della Casa del Comune di Novara.**

SUNIA Novara Via Mameli 7/b – tel. 0321-665288 / 0321-665285 / 335-7273787 / 335-8072896

SICET Novara Via dei Caccia 7/B -- tel. 0321-623096 / 366-6301314

UNIAT Novara Viale Dante 23 – tel. 346-0040636

**Dell'esito dell'istruttoria verrà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di NOVARA degli elenchi dei nuclei ammessi e dei nuclei esclusi - identificati con il n° di pratica assegnato al momento della presentazione della domanda e risultante dalla ricevuta in possesso del nucleo richiedente.**