

**Comune di VINZAGLIO**  
Provincia di NOVARA

CODICE ENTE	CODICE MATERIA
.....	.....
<b>DELIBERAZIONE N. 12</b>	
<b>Data 12 APRILE 2021</b>	

(<sup>1</sup>) **C O P I A**

## **Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale**

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'ISTANZA PRESENTATA IN DATA 16 MARZO 2021 DALLA SOCIETA' GEA SRL INERENTE LA REALIZZAZIONE DELL'INSEDIAMENTO PRODUTTIVO IN FRAZIONE TORRIONE DI VINZAGLIO. COMUNICAZIONI DEL SINDACO.**

L'anno DUEMILAVENTUNO addi DODICI del mese di APRILE alle ore 21,00 nella Sala delle adunanze Consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a Seduta Consiliare, in sessione ORDINARIA in SECONDA convocazione, i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

		Pres.	Ass.			Pres.	Ass.
OLIVERO	Giuseppe	SI		PADERNO	Gian Mauro	SI	
AGLIETTA	Rinaldo	SI		ANTONELLI	Massimo	SI	
DI PIERO	Paolo	SI		ROSSO	Marco	SI	
BANFO	Massimo	SI					
FERRARESI	Ruben	SI					
MALINVERNI	Rosalba	SI					
SEBASTIANI	Valentina	SI					
DI VITO	Giuseppe	SI					
				Totali	08	03	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giuseppe CARE' il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sig. GIUSEPPE OLIVERO - SINDACO assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato, posto al N. 06 dell'ordine del giorno.

---

<sup>1</sup> Originale (oppure) copia.

**IL SINDACO:**

illustra i motivi che hanno indotto a porre all'ordine del giorno la seguente comunicazione.

Il Sindaco fornisce le notizie in merito alla Società Gea Industrie Alimentari S.r.l. con sede in Milano Via Gadames n. 128, precisando che medesima è proprietaria dei terreni censiti al N.C.T. del Comune di Vinzaglio (NO) al foglio mappali 539/726/727, per una superficie catastale di 54.115 m<sup>2</sup>, inseriti nel vigente PRGC come “zone per complessi produttivi di nuovo impianto da assoggettarsi a piano urbanistico esecutivo”;

- in data 20 dicembre 2011 è stata inoltrata, dal Proponente, istanza di approvazione di Piano Urbanistico Esecutivo (P.U.E.) convenzionato a carattere produttivo a iniziativa privata denominato Stabilimenti per lavorazione e conservazione prodotti alimentari, area produttiva di nuovo impianto ubicata tra la S.P. 596 dei Cairoli e l'Autostrada dei Trafori A26, avente quale oggetto la realizzazione di stabilimenti industriali sui fondi di cui sopra, azzonati nello strumento urbanistico in Zone per complessi produttivi di nuovo impianto da assoggettarsi a Piano Urbanistico Esecutivo secondo i disposti del Titolo III dell'art. 15 delle Norme Tecniche di Attuazione;
- in data 02 febbraio 2012, a mezzo di Deliberazione del Consiglio Comunale n.02, il suindicato piano è stato adottato;
- in data 26 aprile 2012, a mezzo di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6, il suindicato piano è stato definitivamente approvato e, nel seguito, assoggettato al necessario convenzionamento;

Poiché al suddetto piano non è ancora stato dato corso, ma a tutt'oggi è ancora vigente, considerata la volontà della Società GEA SRL di procedere alla realizzazione dell'intervento e, considerato altresì che il mercato delle produzioni alimentari, nella fattispecie quello inerente i prodotti di GEA, nell'ultimo decennio ha subito radicali trasformazioni in termini di evoluzione ed innovazione sia di layout, con l'avvento di nuove linee produttive estremamente performanti, il piano proposto nel 2012 risulta totalmente insufficiente, in particolare in merito agli spazi ed ai volumi operativi e ciò al fine di realizzare un'attività produttiva moderna e funzionale;

La Società GEA SRL richiede pertanto che a detta area venga data la possibilità di un incremento di superficie di copertura di un valore pari a 5.500 metri quadrati, per un totale di 22.000 metri quadrati

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PRENDE ATTO ALL'UNANIMITA' DEI PRESENTI, DELL' INSTANZA PRESENTATA IN DATA 15/03/2021 DALLA SOCIETA' GEA S.R.L CON SEDE IN MILANO, INERENTE LA VOLONTA' DI INSEDIARE L'UNTA PRODUTTIVA CON RELATIVO INCREMENTO DELLA SUPERFICIE DI COPERTURA, PREVIA OSSERVANZA DELLE VIGENTI DISPOSIZIONI DI LEGGE

IL PRESIDENTE  
*Giuseppe Olivero*

Firmato in originale



IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Dott. Giuseppe Carè*

Firmato in originale

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

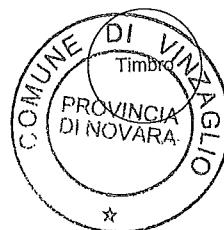
Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo Statuto Comunale,

### ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

*Dalla residenza comunale, li 27 APR 2021*



Il Responsabile del Servizio

*Dott. Giuseppe Carè*  
Firmato in originale

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal ..... al ..... ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

*Dalla residenza comunale, li .....*

Il Responsabile del Servizio  
*Dott. Giuseppe Carè*

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Vinzaglio 27 APR 2021



Il Responsabile del Servizio  
*Dott. Giuseppe Carè*