

(¹) COPIA

OGGETTO: COMUNICAZIONI DEL SINDACO.

All'appello risultano:

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sig. GIUSEPPE OLIVERO assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato, posto al N. 7 dell'ordine del giorno.

¹ Originale (oppure) copia.

Comunicazione del Sindaco:

Il Sindaco informa i consiglieri che è pervenuta all'attenzione dell'amministrazione la richiesta in data 4/02/2015 a firma dei consiglieri Elia Germana e Albertin Loretta, con lo scopo di valutare la possibilità di imprimere alla Cascina Portone un vincolo storico, avendo recentemente la proprietaria manifestato la volontà, in mancanza alienazione, di procedere alla demolizione della struttura, in quanto gli interventi di manutenzione risultano insostenibili.

Il SINDACO osserva che:

Trattandosi di un immobile di proprietà privata, sarebbe opportuno conoscere le intenzioni degli stessi proprietari circa le dismissioni dello stesso, inoltre, si rende necessario, prima di imprimere un vinco su un immobile di proprietà privata, effettuare una ricerca approfondita in merito alla storicità dell'edificio e ad eventuali vincoli o ragioni di interesse dello stesso e conseguentemente espletare le procedure necessarie con gli organi preposti e in particolare con la Soprintendenza Regionale.

INOLTRE, assicura, che attraverso la documentazione urbanistica, si è dato di sapere per certo:

- che la cascina gravemente compromessa, non risulta schedata nel piano regolatore comunale come edificio di interesse storico, nè risulta rilevante per quanto attiene l'aspetto culturale, né dalla sua presenza prende infatti nome la località in cui si trova;*
- che l'edificio non ha vincoli di tutela dal punto di vista architettonico da parte del Piano Territoriale Provinciale di Novara;*

Il Consigliere Comunale BOSSO Giuseppe evidenzia, in quanto conoscitore dei luoghi e conduttore dei terreni, la pericolosità dovuta al grave stato di degrado del manufatto, pur precisando che la parte più storicamente apprezzabile è stata demolita (Ghiacciaia. Cappella, ecc.)

Il SINDACO conclude che è interesse dell'amministrazione approfondire ulteriormente le ricerche, ma che allo stato attuale, in mancanza di presupposti utili, non intende dare corso a nessun tipo di procedura vincolistica.

La maggioranza dei Consiglieri condivide l'orientamento del Sindaco.

In chiusura di seduta il Sindaco informa il Consiglio Comunale sulla volontà di revocare la fiducia e le conseguenti deleghe all'Assessore Elia Germana.

IL PRESIDENTE
Geom. Giuseppe Olivero



Firmato in originale

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giuseppe Carè

Firmato in originale

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

Dalla residenza comunale, li 25 FEB. 2015



Il Responsabile del Servizio

Dott. Giuseppe Carè

Firmato in originale

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal al ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio

Dott. Giuseppe Carè

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Vinzaglio 25 FEB. 2015



Il Responsabile del Servizio
Dott. Giuseppe Carè